

### Haustechnik

Heizung	Gasheizung, Radiator mit Thermostat in allen Zimmern
Liftnanlage	Geissfluhstrasse 4+6: Personenaufzug 630 kg/8 Personen, rollstuhlgängig

### Innen

Wohn- und Schlafräume	Bodenbelag:	Parkett, matt versiegelt
	Wände:	Abrieb weiss gestrichen
	Decke:	Weissputz gestrichen
Küche	Bodenbelag	Platten, hellgrau, Sockelplatten schwarz
		Fronten: Fronten Kunstharz belegt, Papyrusweiss RAL 9018, Abdeckung Naturstein Granit Black Pepper/Black Beauty, Rückwand aus Platten, weiss matt, Griffe Edelstahl
	Geräte:	Glaskeramikkochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank und Tiefkühlfach (Electrolux)
Bad/Dusche/WC/Reduit	Bodenbelag:	Platten, hellgrau
	Wände:	Platten, weiss matt
	Decke:	Weissputz gestrichen
	Ausstattung:	Spiegelschrank mit Rundumbeleuchtung, Dusche, Haus 1, 3 und 2 Waschmaschine und Tumbler in Reduit, Haus 4+6 Waschmaschine und Tumbler in Waschküche UG (Electrolux)
Wandschränke		Einbaunische mit Einbauschränken, Garderobe und Putzschrank weiss gestrichen in Haus 2, 4 und 6
Elektroinstallationen		Schalter und Steckdose in allen Zimmern, je eine Multimediasteckdose in Wohnzimmer, Balkon und Terrasse mit Aussensteckdose und Beleuchtung
Türen		Zimmertüren: Türblatt gestrichen mit gebrochenem weiss Wohnungstüren: Türblatt gestrichen mit gebrochenem weiss
Schliessanlage		Sicherheitsschliessanlage mit einheitlichem Schlüssel für Hauseingang, Wohnung, Kellertür, Briefkasten exkl. Kellerabteil. Pro Wohnung 5 Schlüssel
Treppenhaus	Bodenbelag:	Platten
	Decke:	Weissputz weiss gestrichen

### Aussen

Fenster		Fenster Holz, 2-fach-Verglasung
Balkon/Terrasse	Bodenbelag:	Platten
	Wände:	Abrieb weiss gestrichen
	Decke:	Sichtbeton, weiss gestrichen
	Ausstattung:	Balkonverglasung mit Metall-Schiebesystem, Steckdose 1 Stk.
Sonnenschutz		Sonnenschutz bei Balkon: Fallarmmarkise mit Stoffbehang, Handkurbelbetrieb Sonnenschutz bei Fenstern: Rollläden, Handkurbelbetrieb

### Umgebung

---

Innenhof	Innenhof mit Grünflächen, Gehwegen, Bäumen und Sträuchern, Spielplatz mit Holzschaukel, Tischtennistisch
Entsorgung	Container für Kehricht, Papier/Karton und Grüngut
Parkierung	37 Einstellplätze Auto, 5 Einstellplätze Motorrad, elektrischer Torantrieb mit Schlüssel, Veloraum pro Haus